

## **PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS**

### **COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS**

---

#### **ACTA DE SESIÓN N° 89**

**La Paz, 22 de octubre de 2010**

**I. INSTALACIÓN.** La sesión N° 89 del Comité de Administración del PVS se instaló el día viernes 20 de octubre de 2010, a horas 10:00 a.m., en la ciudad de La Paz, en el salón de reuniones del Vice ministerio de Vivienda y Urbanismo, en el marco del Reglamento de Funcionamiento del Comité de Administración del PVS aprobado mediante Resolución Multimministerial N° 003/2007 de 1 de noviembre de 2007.

**II. QUÓRUM Y ASISTENTES.** Los Comitentes que hicieron el quórum establecido en el artículo 15 del Decreto Supremo N° 28794 de 12 de julio de 2006, de creación del PVS, son la Lic. Rossina B. Alba Maydana, representante del Ministerio de Planificación del Desarrollo y el Ing. Alfredo Alex Calasich Canaviri, Representante del Ministerio de Obras Públicas, Servicios y Vivienda. Se contó con la participación de los funcionarios: Arq. Mónica Mabel Gómez Jiménez, en representación del Viceministerio de Vivienda y Urbanismo; los funcionarios de estas instancias: Ing. Franz Choque E., y la Dra. Lenny Sanz como Secretaria del Comité de Administración del PVS.

**III. ORDEN DEL DÍA.** El Orden del día considerado por los Comitentes, que fueron notificados el miércoles 20 de octubre de 2010, es el siguiente:

#### **Consideración de los Proyectos:**

Corrección de Nombre de Entidad Ejecutora en Acta N° 64

1. Proyecto: URBANIZACIÓN MARISCAL SANTA CRUZ I

Corrección de Cifra en U.H. en Acta N° 67

2. Proyecto: URBANIZACIÓN MARISCAL SANTA CRUZ II

#### **IV DESARROLLO DE LA SESIÓN N° 89**

**1. CORRECCIÓN DE NOMBRE DE ENTIDAD EJECUTORA:**

**PROYECTO: URBANIZACIÓN MARISCAL SANTA CRUZ I**

<b>1</b>	<b>ANTECEDENTES</b>	
1.1	Hoja de Seguimiento	2698
1.2	Fecha de Ingreso	26 / JUNIO / 2009
<b>2</b>	<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO</b>	
2.1	Tipo del Proyecto	CONSTRUCCION DE 48 VIVIENDAS
2.2	Nombre del Proyecto	URBANIZACION MARISCAL SANTA CRUZ I
2.3	Modalidad de Construcción	CONTRATO
2.4	Subprograma y Componente	SUBPROGRAMA CUANTITATIVO S-2
2.5	Tamaño del Proyecto (U.H.)	48 U.H.

## PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

### FORMULARIO DE ADMINISTRACIÓN PVS

2.6	Localización	Departamento:	LA PAZ				
		Provincia:	INGAVI				
		Municipio:	VIACHA				
		Urbanización:	URBANIZACION MARISCAL SANTA CRUZ				
2.7	Región Geográfica	Altiplano	<input checked="" type="checkbox"/>	Valle	<input type="checkbox"/>	Chaco	<input type="checkbox"/>
3	<b>BENEFICIARIOS</b>						
3.1	Perfil Laboral	FABRILES					
3.2	Representante COVI	CESAR CHOQUE VELASCO C.I.3653970 CHUQ.					
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail	72587064					
4	<b>INFORMACIÓN TÉCNICA</b>						
4.1	Relación de áreas (m2)	Lote:	240.00				
		Edificada:	60.20				
		Cubierta:	60.20				
4.2	Servicios Básicos	Agua	<input checked="" type="checkbox"/>	E. eléctrica	<input checked="" type="checkbox"/>	Servicio Sanitario	<input checked="" type="checkbox"/>
5	<b>ENTIDAD EJECUTORA</b>						
5.1	Nombre o Razón Social	ASOCIACION ACCIDENTAL PAREDES RUIZ					
5.2	Representante Legal	ARQ. WENDY PAREDES TACARAY					
5.3	Teléfono/ Fax, E-mail	CEL. 70590301 - 2483555					
6	<b>TENENCIA DEL INMUEBLE</b>						
6.1	Nombre del propietario	SRA. RUTH PORTILLO PRIETO					
6.2	Teléfono/ Fax, E-mail	2791705 - 72021321					
7	<b>COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)</b>						
7.1	Construcción	Terreno	Supervisión	Total			
	3.012.916.- (Tres millones doce mil novecientos dieciséis 00/100 Bolivianos)	509.040.- (Quinientos nueve mil cuarenta 00/100 Bolivianos)	24.103.- (Veinticuatro mil ciento tres 00/100 Bolivianos)	3.546.059.- (Tres millones quinientos cuarenta y seis mil cincuenta y nueve 00/100 Bolivianos)			
8	<b>CORRECCION DE NOMBRE EN ACTA N° 64</b>						
8.1	<b>ANTECEDENTES</b>						
	<p>a.- El Proyecto fue aprobado en Acta N°64 de fecha 21 de Diciembre de 2009,</p> <p>b.- En el Acta N°64 (página N°13y14) en la ficha descriptiva del proyecto se consigna en el punto 5.1 correspondiente a la Entidad Ejecutora se consigna erróneamente lo siguiente:  <b>Nombre o Razón Social <u>SOCIEDAD ACCIDENTAL</u> PAREDES RUIZ.</b></p> <p>Por otra parte, corresponde señalar que a efectos de aprobación del proyecto la Entidad Ejecutora como Sociedad Ejecutora suscribió la Escritura Pública No.187/2009 de 14 de diciembre de 2009 suscrita entre los señores socios: Wendy Alison Paredes Tacaray y Adolfo Gustavo Ruiz Gómez.</p>						
8.2	<b>JUSTIFICACION</b>						
	<p>El código de Comercio en el art. 126 numeral 6) como normativa especial prevé que las sociedades comerciales solo podrán constituirse en algunos de los tipos previstos, entre ellos las de carácter accidental o de cuentas de participación con la denominación inicial de ASOCIACION ACCIDENTAL y no así como Sociedad Accidental, tal cual erradamente en el Testimonio No.187/2009 de 14 de diciembre de 2009, siendo válido el Testimonio No. 129/2010 de 27 de Septiembre de 2010.</p>						

## PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

### FORMULARIO ADMINISTRACION PVS

<b>8.3</b>	<b>CONCLUSION</b>
<p>Se concluye necesario considerarse:          El cambio de la razón social de la entidad ejecutora, debiendo consignarse el nombre de "ASOCIACION ACCIDENTAL PAREDES RUIZ", manteniéndose la representación legal de la Arq. Wendy Paredes Tacaray bajo poder legal Testimonio N° 225/2010 del 28 de Septiembre de 2010.</p>	

El Arq. Néstor Jurado fiscal de obra, explica que el proyecto fue aprobado en acta N° 64 (pagina 13 y 14) haciendo referencia al nombre de la Razón Social "SOCIEDAD ACCIDENTAL PAREDES RUIZ", debiendo llevar el nombre de "ASOCIACION ACCIDENTAL PAREDES RUIZ"

**Resolución.-** Se resuelve aprobar la corrección del nombre de la Entidad Ejecutora en acta N° 64 del Proyecto URBANIZACION MARISCAL SANTA CRUZ I, debiendo consignarse como "ASOCIACION ACCIDENTAL PAREDES RUIZ"

#### 2. CORRECIÓN DE CIFRA EN U.H. EN ACTA N° 67:

##### PROYECTO: URBANIZACIÓN MARISCAL SANTA CRUZ II

<b>1</b>	<b>ANTECEDENTES</b>													
1.1	Hoja de Seguimiento				3083									
1.2	Fecha de Ingreso				30 DE JUNIO DE 2008									
<b>2</b>	<b>IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO</b>													
2.1	Tipo del Proyecto				CONSTRUCCION DE 48 VIVIENDAS									
2.2	Nombre del Proyecto				URBANIZACION MARISCAL SANTA CRUZ II									
2.3	Modalidad de Construcción				CONTRATO									
2.4	Subprograma y Componente				SUBPROGRAMA CUANTITATIVO COMPONENTE S-2									
2.5	Tamaño del Proyecto (U.H.)				48 U.H.									
2.6	Localización				Departamento :		LA PAZ							
					Provincia :		INGAVI							
					Municipio :		VIACHA							
					Urbanización:		URBANIZACION MARISCAL SANTA CRUZ							
2.7	Región Geográfica				Altiplano		<input checked="" type="checkbox"/>	Valle		<input type="checkbox"/>	Chaco	<input type="checkbox"/>	Amazonía	<input type="checkbox"/>
<b>3</b>	<b>BENEFICIARIOS</b>													
3.1	Perfil Laboral				FABRILES									
3.2	Representante COVI				OMAR FERNANDEZ LAURA C.I. 4962395 L.P.									
3.3	Teléfono/ Fax, E-mail				72587064									
<b>4</b>	<b>INFORMACIÓN TÉCNICA</b>													
4.1	Relación de áreas (m2)				Lote:		240.00							
					Edificada:		60.20							
					Cubierta:		60.20							
4.2	Servicios Básicos				Agua		<input checked="" type="checkbox"/>	E. eléctrica		<input checked="" type="checkbox"/>	Servicio Sanitario		<input checked="" type="checkbox"/>	
<b>5</b>	<b>ENTIDAD EJECUTORA</b>													
5.1	Nombre o Razón Social				Arq. Adolfo Gustavo Ruiz Gómez C.I.968098 CBBA.									
5.2	Representante Legal				Adolfo Gustavo Ruiz Gómez									
5.3	Teléfono/ Fax, E-mail				2443563 - 77725857									
<b>6</b>	<b>COSTOS DEL PROYECTO (En Bs.)</b>													
6.1	Construcción		Terreno		Supervisión		Total							

## PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL Y SOLIDARIA PVS

### COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN PVS


	3.012.916.-	509.040.-	24.103.-	3.546.059.-
7	TENENCIA DEL INMUEBLE			
7.1	Nombre del propietario		SRA. RUTH PORTILLO PRIETO	
7.2	Teléfono/ Fax, E-mail		2791705 - 72021321	
8	CORRECCIÓN DE CIFRA EN ACTA N° 67			
8.1	ANTECEDENTES			
	a.- El Proyecto fue aprobado en Acta N°67 en fecha 18 de enero de 2010. b.- Por error de transcripción, en la página N°5 del Acta en mención, <u>indica 292 U.H.</u> , siendo que el Proyecto es de 48 U.H.			
8.2	JUSTIFICACION			
	a.- Tanto en presupuesto y Cuadro Resumen del Proyecto en la Acta N°67, se evidencia claramente que el presupuesto está destinado a 48 U.H. b.- Se anexa el INFORME RESUMEN presentado a Comité de Administración, en el cual claramente se evidencia que solo es de 48 U.H. c.- Es necesario realizar esta corrección, y así viabilizar la continuidad de suscripción de Contratos.			
7.4	CONCLUSION			
	Por tanto:  Tratándose de un <u>error de transcripción en el Acta N° 67</u> , se pone en consideración al Comité de Administración, sugiriendo la aprobación de la corrección de cifra, a fin de viabilizar la continuidad de obras del Proyecto.			


El Arq. Nelson Jurado fiscal de obra, explica que se trato de un error de transcripción en el número de las Unidades Habitacionales se indica 292, siendo que el proyecto corresponde a 48 Unidades Habitacionales.

El comité de Administración de manera unánime recomienda se tenga mayor cuidado con estos errores.

**Resolución.-** Se resuelve aprobar la corrección de de Cifra de Unidades Habitacionales en acta 67 del Proyecto: "URBANIZACION MARISCAL SANTA CRUZ II" debiendo asignarse el número de unidades habitacionales de **48 U.H.**

Se concluyo la sesión a horas 10.40 a.m.

  
**Lic. Rossina Beatriz Alba Maydana**  
 Representante del Ministerio  
 de Planificación  
 COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL  
 PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL - PVS

  
**Ing. Alfredo A. Caballero Carvajal**  
 REPRESENTANTE DEL MINISTERIO DE OBRAS  
 PÚBLICAS, SERVICIO DE VIVIENDA  
 COMITÉ DE ADMINISTRACIÓN DEL  
 PROGRAMA DE VIVIENDA SOCIAL - PVS